

# 国银租赁资源应用手册

租赁视界  
机密

编制：资源管理部

日期：5 月

# 目 录

第一部分 国银金融租赁有限公司简介 .....	2
第二部分 国银租赁产品及流程 .....	2
一、产品介绍 .....	2
二、产品要素 .....	2
三、客户准入标准及适用范围 .....	4
四、挂靠公司准入标准 .....	5
五、操作流程 .....	5
第三部分 文件模板 .....	7
一、XX 公司需要出具的相关业务文件模板 .....	7
二、客户需要出具的相关业务文件模板 .....	7
第四部分 其他 .....	8
一、租赁通业务收集及审查客户资料的标准 .....	8
二、租赁通业务相关事项说明 .....	10
三、国银租赁业务联系人及联系方式 .....	错误!未定义书签。

## 第一部分 国银金融租赁有限公司简介

国银金融租赁有限公司（以下简称“国银租赁”）是经中国银监会批准设立、国家开发银行控股的非银行金融机构，注册资本 80 亿元人民币，是国内最大的金融租赁公司以及深圳市注册资本第二大的金融企业法人。公司现有员工 130 余人，2010 年底，公司总资产达到 588 亿元，被 2010 中国融资租赁年会评为“2010 中国最具影响力融资租赁公司”。

作为国家开发银行的租赁业务平台，国银租赁充分发挥开发银行的各种资源优势，积极与各分行开展业务协同，共同为客户打造量身订做的“信贷+租赁”组合金融服务，形成了航空、船舶、商用车、基础设施、轨道交通、企业设备等租赁业务并举的发展格局。

国银租赁与 XXXX 股份有限公司（以下简称“XX 公司”）的合作始于 2009 年，自双方合作以来，业务额逐年提升，业务范围不断拓宽。国银租赁作为非银行金融机构受国家经济政策调控影响小，以其流程固化、放款稳定等优点赢得了市场的肯定及客户的认可，目前，国银租赁已经成长成为 XX 公司金融服务业务的重要合作伙伴。

## 第二部分 国银租赁产品及流程

### 一、产品介绍

“租赁通”是国银租赁与 XX 公司为满足终端客户生产经营的需要，在全国范围内联合推出的一种销售融资产品。该产品是指，国银租赁按照客户的要求从 XX 公司购买车辆租赁给客户使用，客户分期向国银租赁支付租金，租金支付完毕后，客户向国银租赁支付名义价款每车 100 元，车辆即归客户所有。国银租赁已经给 XX 公司核准了 15 亿元的融资额度，在额度内的业务不须单笔审批。

### 二、产品要素

#### （一）产品可操作范围

序号	名称	内容	备注
1	区域范围	全国	
2	客户类型	法人、自然人、自然人挂靠	
3	实体产品类型	XX 公司出具《业务确认函》予以确认的产品，包括但不限于欧曼中重卡、欧 V 客车、泵送车辆、设备、搅拌站、起重机、轻卡、轻客、皮卡及工程车	
4	销售模式	直销、经销均可	
5	抵押要求	抵押、不抵押均可	
6	上牌要求	上牌、不上牌均可	

**（二）首付比例、贷款利率及融资年限**

序号	名称	内容	备注
1	首付比例	商混：不低于 5% 其他车型：不低于 10%	★以车辆总价为计算基础
2	贷款利率	同期基准利率+1%	
3	金融服务管理费	不低于 2%	★以融资金额为计算基础
4	计息方式	按月计息	
5	还款方式	按月等额本息还款	
6	还款开户行及还款途径	承租人在农行开立账户或借记卡作为扣款账户还款	
7	融资年限	客车、商混：不超过 5 年 其他车型：不超过 3 年	★可以不以整年计算

**（三）保险**

序号	名称	内容	备注
1	保险公司	中保、平安、太平洋、中国人寿及中华联合五家保险公司投保	★如承租人选择其它保险公司的，需要 XX 公司进行确认
2	保险险种	上牌车辆：交强险、车损险、第三者责任险、盗抢险、自燃险、不计免赔	★第三者责任险投保要求：泵送车辆保额不低于 50 万元，轻卡、轻客保额不低于车价 ★欧 V 客车特定客户和保有量 300 辆以上的公交公司可以只购买交强险 ★泵送车辆可以不购买盗抢险和自燃险
		不上牌车辆和设备：财产综合险	★投保要求：保额不低于 50 万元
3	保险期限	长于贷款期限三个月	
4	保险受益人	第一受益人为国银租赁	★仅限于被盗、被抢、燃烧、事故等造成车辆自身全损的理赔，不包括第三者责任险

**（四）保证金及担保要求**

序号	名称	内容	备注
1	保证金比例	不低于 5%	★以融资金额为计算基础
2	保证金缴纳	逐笔缴纳	★暂行，即将调整
3	保证金划扣	客户逾期，且在当月 20 号以前未将足额逾期租金和违约金支付至国银租赁指定账户，国银租赁将扣划保证金	

4	保证金补足	保证金账户划扣后 10 天内补足	
5	担保要求	XX 公司承担回购责任	

#### （五）放款、逾期垫款及回购

序号	名称	内容	备注
1	放款条件	凭机动车销售发票、车辆注册登记证、保险单复印件进行放款	
2	逾期垫付顺序	1、经销商垫付；2、XX 公司垫付	
3	回购条件	自扣款不成功之日（当月 10 号）起承租人违约持续达 90 个日历日的，XX 公司履行回购承诺	
4	回购凭证及时间	《履行承诺通知书》和逾期清单，收到上述通知书及清单后 10 个工作日内	
5	回购金额	剩余全部租金、违约金、转让租赁物所有权的名义价款及其他应付款项	
6	回购顺序	1、经销商回购；2、XX 公司回购	

#### （六）协议签署及其它

序号	名称	内容	备注
1	协议签署	XX 公司/国银租赁：签订主协议，有效期五年 XX 公司/经销商：签订双方协议，有效期一年 XX 公司/国银租赁/经销商/客户：签订融资租赁协议	
2	客户融资租赁协议面签	大客户面签，小客户不需面签	
3	客户融资租赁协议公证	无强制性要求	

### 三、客户准入标准及适用范围

#### （一）承租人为法人

##### A、欧曼中重卡、轻卡、轻客、皮卡、工程车适用

- 1、企业依法注册登记，具有法人资格，企业实际经营时间不低于一年。
- 2、能提供与合作伙伴签订的近期承运合同或业务证明材料。
- 3、租赁车辆用于商业运营目的，并具备运输许可证或其他相关行业准入证明。
- 4、需要在农业银行开立结算账户作为后期租金扣款账户，并提供 17 位账号。

##### B、泵送车辆、设备、搅拌站、起重机适用

- 1、企业依法注册登记，具有法人资格。
- 2、能提供签订的工程合同或业务合同。
- 3、具备运输许可证或其他相关行业准入证明。
- 4、需要在农业银行开立结算账户作为后期租金扣款账户，并提供 17 位账号。

### C、欧 V 客车适用

- 1、车辆所属的客运公司、公交公司和旅游客运公司获得运输管理机构的许可，具有有效的运输经营资质或专营资格。
- 2、法人经工商管理机关核准登记注册，有固定的经营场所。
- 3、对于符合以下条件的企业均可认定为具有一年以上持续经营历史（考虑改制企业与大型企业新成立的客运公司）：
  - 1) 经营一年以上，能够提供上年度和上一个月的财务报表；
  - 2) 对于如下情形，在新建企业主营业务未发生实质性变化的情况下，其经营时间允许连续计算：
    - ① 从原企业至今企业实际经营时间一年以上（需提供企业变更资料及其他证明材料复印件）。
    - ② 新建企业股东原以个体工商户、独资企业、合伙企业等组织形式从事业务已经超过一年，现成立新企业（需提供企业变更资料及其他证明材料复印件）。

#### （二）承租人为自然人

#### A、欧曼中重卡、轻卡、轻客、皮卡、工程车、泵送车辆、设备、起重机适用

- 1、须是年龄在 18 周岁至 55 周岁之间的合法公民。
- 2、能提供与合作伙伴签订的近期承运合同或业务证明材料。
- 3、若车辆挂靠其他公司的，需挂靠单位出具挂靠协议及相关的运营资质证明。
- 4、需在农业银行开立借记卡作为后期租金扣款账户，并提供 19 位借记卡卡号。

### 四、挂靠公司准入标准

无

### 五、操作流程

#### （一）业务推荐

由经销商根据客户认定标准向厂家及管理公司推荐客户并提供客户资料。

★客户资料一式两份，由经销商提交至 XX 公司金融服务部相关业务部门，业务部门留审一份，另一份报送管理公司。禁止经销商或客户自行向管理公司提报材料。

★管理公司材料提报接口为中联广通资产管理公司（以下简称“中联广通”）北京办事处。禁止直接向中联广通深圳总部提报材料。

#### （二）管理公司审核

- 1、管理公司根据厂家的客户认定标准审核客户资质、实地考察、收集客户融资申请资料。
- 2、如审核不通过，退还客户资料。

3、如审核通过，向厂家提交考察报告，同时报送需要厂家确认盖章的资料。

### （三）厂家认定及业务报审

1、厂家根据经销商提供客户材料以及管理公司的审查报告进行评审。

2、如审核不通过，退还客户资料。

3、如审核通过，对管理公司提报需厂家确认材料盖章后传递至管理公司并出具《业务确认函》。

4、对已通过资质审查且分批租赁车辆的客户，厂家向管理公司单独出具《订单确认书》。

5、管理公司接受厂家的《业务确认函》、《订单确认书》以及厂家用印材料后，将客户资料及《业务确认函》（或《订单确认书》）录入商用车业务管理系统，并发起承租人资质审查流程，提报国银审查。

### （四）国银审查

1、国银租赁根据客户认定标准确定承租人，如审核不通过，退回管理公司申请；如审核通过，向管理公司出具《承租人资质审查通知书》。

2、首期租金到账后，国银租赁向管理公司出具《收款确认书》，并由管理公司转交厂家。

### （五）车辆抵押、登记

1、管理公司协助经销商及承租人进行车辆抵押、登记并办理保险，并及时回收车辆单证原件。

2、针对因办理抵押提供车辆单证复印件的业务，管理公司应在国银租赁支付购车款之日起 60 日内收回车辆单证原件。

### （六）签署合同

1、管理公司回收并向国银租赁提交《租赁物接收确认函》及车辆单证原件、保单复印件，审核无误后将上述资料录入商用车业务管理系统，启动签署融资租赁合同流程。

2、管理公司将客户基础资料、《融资租赁合同》、厂家出具的《业务确认函》（或《订单确认书》）连同车辆单证原件一并提交给国银租赁。

3、国银租赁审核管理公司提报的资料满足放款条件后，签署《融资租赁合同》，并向管理公司出具《车辆单证接收确认书》。

### （七）对账结算

1、国银租赁在每月 5 日、15 日、25 日与厂家进行对账，并向厂家出具《结算对账单》。

2、厂家核对后向国银租赁提交《结算对账单回执》。

3、国银租赁把确认后的结算款支付给厂家。

### （八）租后管理

1、建立租金台账并按合同约定收取租金。

2、国银租赁在扣划租金后向管理公司出具《租金扣划信息通知书》。

- 3、于每月 20 号后管理公司向国银租赁提交《租赁发票接收确认函》。
- 4、管理公司定期向国银租赁提交《租赁物检查报告》，并按照资产五级分类要求收集承租人（自然人除外）相关资料。
- 5、管理公司督促承租人续保，并向国银租赁提交续保保单复印件。
- 6、在租赁期限内，基准利率调整时，由国银租赁向管理公司出具《租金支付调整表》。

### （九）租赁结束

- 1、租赁结束分三种情况：
  - 1) 租赁期届满；
  - 2) 厂家履行承诺。对于符合履行承诺条件的，国银租赁向管理公司出具《履行承诺通知书》；
  - 3) 承租人提前还款。若承租人有意提前还款，向管理公司发出《提前终止合同申请书》。国银租赁审核批准后向管理公司出具《提前终止合同审批通知书》。
- 2、国银租赁以名义价格向承租人（厂家）转移租赁物所有权，并向管理公司出具《车辆所有权转让确认书》、车辆单证。
- 3、管理公司向国银租赁提交《受让租赁物及车辆单证接收确认书》。

## 第三部分 文件模板

### 一、XX 公司需要出具的相关业务文件模板

- 1、《业务确认函》（一次性租赁车辆的客户，给管理公司出具）（附件 1）
- 2、《订单确认书》（属于分批租赁车辆的客户，给管理公司出具）（附件 2）
- 3、《结算对账单回执》（每月国银租赁与 XX 公司直接对账，确认款项后向国银租赁直接出具）（附件 3）
- 4、《融资租赁合同》（省略）
- 5、《款项代收确认书》（附件 10）
- 6、《车辆预订单》（附件 11（经销）、12（直销））

### 二、客户需要出具的相关业务文件模板

客户除了在前期调查阶段提供相关材料外，在业务操作过程中需要签署和出具的文本如下：

- 1、《融资租赁申请书》（附件 8）
- 2、《融资租赁合同》（省略）
- 3、《车辆购买订单》（附件 4）（在收集资料时客户与 XX 公司或经销商均需签署，在业务提交阶段提交给国银租赁。）



- 4、《租赁物接收确认函》（附件 5）（在提车阶段签署交给融资租赁公司）
- 5、《提前终止合同申请书》（承租人申请提前还款）（附件 6）。
- 6、《受让租赁物及车辆单证接收确认书》（租赁期限到期并结算完所有租金及名义价款后，国银租赁将车辆所有权让与承租人，承租人签署的文件）（附件 7）
- 7、董事会（或股东会）决议（附件 9）。

## 第四部分 其他要求

### 一、租赁通业务收集及审查客户资料的标准

#### （一）法人客户收集、审查资料的要点

序号	材料名称	收集、审查资料的要点	材料标准
1	企业法人营业执照	1、通过年检；2、对于特定组织单位可提供有关部门的核准文件	复印件加盖公章
2	企业法人代码证书	通过年检	复印件加盖公章
3	税务登记证	1、通过年检；2、包括地税、国税登记证；3、对于事业单位法人和社会团体法人无需提供	复印件加盖公章
4	验资报告	附会计师事务所营业执照复印件	复印件加盖公章
5	公司章程	含股东签字样本	复印件加盖公章
6	法定代表人证明书		复印件加盖公章
7	法定代表人身份证		复印件加盖公章
8	财务负责人身份证		复印件加盖公章
9	上年度和最近一个月的资产负债表和损益表	如果公司近期成立，无上年度的财务报表，需公司出具证明	复印件加盖公章
10	贷款卡及其密码	贷款卡状态正常	复印件加盖公章
11	开户许可证		复印件加盖公章
12	租赁申请书	按照模板要求提供	原件加盖公章
13	企业简介（备选）		原件加盖公章
14	董事会（或股东会）决议	按照模板要求提供，但有权决定对外融资（租赁）事项的机构或高管人员必须符合公司章程的规定，且签署决议的人数也要符合章程的规定	原件加盖公章
15	现有主要车辆登记证（备选）		复印件加盖公章
16	近期承运合同或业务证明		复印件加盖公章
17	办公物业的产权证或租赁合同（备选）	特殊情况可提供《房屋买卖合同》	复印件加盖公章

18	工商登记信息查询		复印件加盖公章
19	运输许可证或其他相关行业准入证明		复印件加盖公章
20	车辆预订单	XX 或经销商与客户签订《车辆预订单》以替代车辆买卖合同，直销模式下不能再签订买卖合同★必须双面打印至单张 A4 纸上	原件

### (二) 自然人客户提交资料的要点

序号	材料名称	收集、审查资料的要点	材料标准
1	融资租赁申请书	按照模板要求提供	原件
2	客户及配偶身份证、结婚证、户口本		复印件
3	收入证明		原件
4	承运合同协议		复印件
5	房屋产权证、或宅基地证明、或购房合同	特殊情况可提供《房屋买卖合同》	复印件
6	车辆登记证或购车发票复印件		复印件
7	车辆预订单	XX 或经销商与客户签订《车辆预订单》以替代车辆买卖合同，直销模式下不能再签订买卖合同★必须双面打印至单张 A4 纸上	原件

### (三)、挂靠公司提交资料的要点

序号	材料名称	收集、审查资料的要点	材料标准
1	开户许可证		复印件加盖公章
2	企业法人营业执照 或经法人授权的经营单位	1、通过年检；2、对于一些组织单位可提供有关部门的核准文件	复印件加盖公章
3	组织机构代码证	通过年检	复印件加盖公章
4	税务登记证	1、通过年检；2、包括地税、国税登记证；3、对于非企业法人单位无需提供；4、在有效期内	复印件加盖公章
5	公司章程	含股东签字样本	复印件加盖公章
6	验资报告		复印件加盖公章
7	法人代表身份证		复印件加盖公章
8	运输许可证或其他相关行业准入证明		复印件加盖公章
9	经营场所产权证或租赁合同（备选）		复印件加盖公章
10	挂靠协议或合作经营协议		复印件

备注：

- 1、管理公司在收到客户资料后，首先要审查该客户是否满足所申请的业务条件的客户标准，包括租赁利率、租赁期限、首期租金和还款方式。审查车辆保单时，要看保险的期限、第三者责任险金额、险种、受益人条款是否满足国银租赁的要求。
- 2、企业法人分支机构作为租赁申请人的，必须取得法人书面授权并在授权范围内办理租赁业务。该分支机构应当提供加盖企业法人公章的法人授权书原件。
- 3、签署租赁业务相关文件的企业法定代表人应当与企业有效的营业执照上记载的法定代表人一致，如果不一致，承租人应作相应的说明。
- 4、如果租赁业务相关文件的签署人不是企业法定代表人，必须提供法定代表人授权书原件或其他授权证明。
- 5、租赁业务相关文件的签署日期应在法定代表人证明书及法定代表人授权书有效期之内。
- 6、法定代表人授权书签发时间应当在法定代表人证明书有效期之内，且必须明确授权事项权限等。
- 7、XX 公司作业人员除了按资料清单收集客户资料外，材料还必须包括承租人准入标准所涉及的材料。满足以上两点后，其他的材料不必提交。
- 8、在收集客户资料时请认真审查客户资料，特别是对《融资租赁申请书》上的金额及《车辆购买订单》上的信息进行核对，经公司审批后，将《业务确认函》一并提交给管理公司。
- 9、关于分批租赁的客户，第一次需提报一套资料清单的完整资料，并由 XX 公司出具《业务确认函》（注明是“分批租赁”）及第一批《订单确认书》，在以后提报的时候只需提报客户近期的财务报表及《融资租赁申请书》，并由 XX 公司出具该批业务的《订单确认书》。

## 二、租赁通业务相关事项说明

### 1、材料真实性的要求

XX 公司对承租人资料（包括承租人的资质、合同签署、扣款账户户名和账号等）的真实性负责。

要求：各业务部门在调查客户时，对客户在农行开立的账号或农行借记卡进行核对。

### 2、签署《融资租赁合同》的注意事项

- 1) 资料提交阶段，在《融资租赁合同》的附件中，XX 公司、承租人只需签署并填写一份《车辆购买订单》，并且注意★“合同签署日期和合同编号”毋需填写，并需加盖骑缝章。
- 2) 管理公司的金融服务人员应指导承租人签署合同，并核实合同填写正确与否。
- 3) 管理公司提交给国银租赁的《融资租赁合同》必须有承租人的扣款账户信息。
- 4) 在提车时，承租人需盖章并交给国银租赁的附件有：《声明书》、《租赁物接收确认函》。
- 5) 承租人若有意提前还款，需出具《提前终止合同申请书》。
- 6) 在租赁结束时，承租人需出具《受让租赁物及车辆单证接收确认书》。

7)《融资租赁合同》由国银租赁统一印刷成册，全部附件也一并印刷。但合同中的附件仅作参考之用，具体签署附件时可按本手册后附的附件模板自行打印并签署一式五份提交给国银租赁。

8)需要特别强调的是由于承租人首付款也支付给国银租赁，国银租赁提供车辆总价款的全部融资，因此《融资租赁申请书》和《融资租赁合同》中的租赁本金、申请融资金额一律为车辆总价款，国银租赁将按照实际融资金额计算利息。

### 3、“提前中止合同损失金”条款填写说明

若承租人有意提前还款经国银租赁批准，需向国银租赁支付提前终止合同损失金，计算公式为：

提前终止合同损失金=提前终止日未还租赁本金总额×合同提前终止日至租赁期限届满日期间的天数×【     】%÷360

该空格处数值为租赁利率减去同期贷款基准利率之差。

**本手册中疏漏及不足之处，敬请指正。**

## 附件 1

## 业务确认函（法人适用）

国银金融租赁有限公司：

\_\_\_\_\_公司已通过我方审批, 我方同意该客户的业务纳入贵司给予我方的融资租赁额度之内。相关信息如下：

业务信息	车辆总台数	租赁本金	首期租金	首期租金比例	实际融资金额	保证金	租赁利率	还款方式	租赁期限
承租人基本信息	法定代表人姓名				法定代表人手机及办公电话				
	财务负责人姓名				财务负责人手机及办公电话				
	营业执照号码					注册资本			
	注册地址								
	是否为中小企业      是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>								
车辆信息	序号	车型				总价			
	1								
	2								
	3								
	.....								
	合计								
	是否为分批租赁					是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>			
	是否办理抵押					是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>			
是否办理上牌手续					是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>				
经 销 模 式	厂家直销					经销商推荐			
	经销商名称								

备注：

1、《中小企业标准暂行规定》（国经贸中小企【2003】143号）对交通运输业的中小企业标准为：职工人数在 3000 人以下，或销售额在 30000 万元以下。对建筑业中小企业的标准为：职工人数 3000 人以下，或销售额 30000 万元以下，或资产总额 40000 万元以下。

2、如承租人分批租赁车辆，则无需填写确认函编号。

请贵公司审核并确认承租人。

XXXX 公司股份有限公司（盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 业务确认函（自然人适用）

国银金融租赁有限公司：

\_\_\_\_\_已通过我方审批，我方同意该客户的业务纳入贵司给予我方的融资租赁额度之内。相关信息如下：

业务信息	车辆 总台数	租赁 本金	首期 租金	首期租 金比例	实际 融资金额	保证金	租赁利率	还款 方式	租赁 期限
承租人姓名					手机及住宅电话				
车辆信息	序号	车型				总价			
	1								
	2								
	3								
	.....								
	合计								
	是否为分批租赁					是 <input type="checkbox"/>	否 <input type="checkbox"/>		
	是否办理抵押					是 <input type="checkbox"/>	否 <input type="checkbox"/>		
是否办理上牌手续					是 <input type="checkbox"/>	否 <input type="checkbox"/>			
经 销 模 式	厂家直销					经销商推荐			
	经销商名称								

请贵司审核并确认承租人。

XXXX 股份有限公司

有权审批人签字（盖章）：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

附件 2

## 订单确认书（法人适用）

国银金融租赁有限公司：

\_\_\_\_已通过我方审批, 我司已于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日向贵司出具《业务确认函》，现该客户已向我方确认第\_\_\_\_批订单，该笔业务相关信息如下：

业务信息	车辆总台数	租赁本金	首期租金	首期租金比例	实际融资金额	保证金	租赁利率	还款方式	租赁期限
承租人基本信息	法定代表人姓名				法定代表人手机及办公电话				
	财务负责人姓名				财务负责人手机及办公电话				
	营业执照号码					注册资本			
	注册地址								
	是否为中小企业		是 <input type="checkbox"/>		否 <input type="checkbox"/>				
车辆信息	序号	车型				总价			
	1								
	2								
	3								
	.....								
	合计								
	是否为分批租赁				是 <input type="checkbox"/>		否 <input type="checkbox"/>		
	是否办理抵押				是 <input type="checkbox"/>		否 <input type="checkbox"/>		
是否办理上牌手续				是 <input type="checkbox"/>		否 <input type="checkbox"/>			
经销模式	厂家直销					经销商推荐			
	经销商名称								

我方在此确认该笔业务纳入贵司给予我司的融资租赁额度之内。

XXXX 股份有限公司（盖章）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日



## 订单确认书（自然人适用）

国银金融租赁有限公司：

\_\_\_\_\_已通过我方审批, 我司已于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向贵司出具《业务确认函》, 现该客户已向我方确认第\_\_\_\_批订单, 该笔业务相关信息如下:

业务信息	车辆 总台数	租赁 本金	首期 租金	首期租 金比例	实际 融资金额	保证金	租赁利率	还款 方式	租赁 期限
承租人姓名					手机及住宅电话				
车辆 信息	序号	车型				总价			
	1								
	2								
	3								
	.....								
	合计								
	是否为分批租赁					是 <input type="checkbox"/>	否 <input type="checkbox"/>		
	是否办理抵押					是 <input type="checkbox"/>	否 <input type="checkbox"/>		
是否办理上牌手续					是 <input type="checkbox"/>	否 <input type="checkbox"/>			
经 销 模 式	厂家直销					经销商推荐			
	经销商名称								

我方在此确认该笔业务纳入贵司给予我方的融资租赁额度之内。

XXXX 股份有限公司（盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附件 3

## 结算对账单回执

国银金融租赁有限公司：

我司已对\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日所涉及的结算信息进行了核对并确认无误，本期结算款金额合计\_\_\_\_\_元，我方同意结算。

XXXX 股份有限公司（盖章）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日



## 车辆购买订单（法人适用）

年 月 日

## 车辆购买订单（自然人适用）

型号	数量 (辆)	质量标准	单价： 标配（元/ 辆）	单价： 选配（元/ 辆）	合计（元）						
车 辆 配 置 要 求	发动机型号										
	悬架形式		板簧 <input type="checkbox"/> 气簧 <input type="checkbox"/>								
	暖风（大卡）										
	侧窗形式		座位及排位								
	铭牌		漆种								
	面漆、彩带										
	配置要求：										
	(1)										
	(2)										
	(3)										
	(4)										
	(5)										
	(6)										
	(7)										
（不含运费）总金额（人民币）：      仟      佰      拾      万      仟      佰      拾      元 整											

出卖人（盖章）

出租人（盖章）

承租人（签字并按指模）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件 5

## 租赁物接收确认函（法人适用）

国银金融租赁有限公司、XXXX 公司股份有限公司：

我方已于本函签发日接收到国金租【 】租字第（FT     ）号《融资租赁合同》项下租赁物且验收合格，租赁物清单如下：

序号	车牌号码	挂车车牌号码	车型	发动机号	车架编号
1					
2					
3					
4					
5					

我方同意上述租赁物自本函签发日开始起租。

特此确认！

承租人（盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 租赁物接收确认函（自然人适用）

国银金融租赁有限公司、XXXX 公司股份有限公司：

我方已于本函签发日接收到国金租【 】租字第（FT     ）号《融资租赁合同》项下租赁物且验收合格，租赁物清单如下：

序号	车牌号码	挂车车牌号码	车型	发动机号	车架编号
1					
2					
3					
4					
5					

我方同意上述租赁物自本函签发日开始起租。

特此确认！

承租人（签字并加印指模）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附件 6

## 提前终止合同申请书（法人适用）

国银金融租赁有限公司：

我方根据生产经营需要，现向贵公司申请提前终止合同编号为国金租【   】  
租字第（FT       ）号的《融资租赁合同》及相关协议。我方承诺将按照合同的  
约定认真履行向贵司的付款义务，直至全部款项支付完毕。

特此申请！

申请人（承租人盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 提前终止合同申请书（自然人适用）

国银金融租赁有限公司：

我方根据生产经营需要，现向贵公司申请提前终止合同编号为国金租【    】  
租字第（FT        ）号《融资租赁合同》及相关协议。我方承诺将按照合同的  
约定认真履行向贵司的付款义务，直至全部款项支付完毕。

特此申请！

申请人（签字并加印指模）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附件 7

## 受让租赁物及车辆单证接收确认书（法人适用）

国银金融租赁有限公司：

我司现已受让编号为国金租【 】租字第（FT ）号《融资租赁合同》项下租赁物，我司已收到贵司交付的上述合同项下租赁物所对应的车辆登记证和购车发票，单证编号如下：

序号	车辆登记证编号	购车发票编号
1		
2		
3		
4		
5		

特此确认！

承租人（盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 受让租赁物及车辆单证接收确认书（自然人适用）

国银金融租赁有限公司：

本人现已受让编号为国金租【 】租字第（FT ）号《融资租赁合同》项下租赁物，本人已收到贵司交付的上述合同项下租赁物所对应的车辆登记证和购车发票，单证编号如下：

序号	车辆登记证编号	购车发票编号
1		
2		
3		
4		
5		

特此确认！

承租人（签字并加印指模）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 融资租赁申请书

国银金融租赁有限公司：

本单位（本人）因生产经营需要，向贵司租赁型号为\_\_\_\_\_车\_\_\_\_\_辆，单价为\_\_\_\_\_元/辆，车辆总价款为\_\_\_\_\_元。本单位（本人）支付车辆总价款的\_\_\_\_\_ %即\_\_\_\_\_元作为首期租金，实际融资金额（车辆总价款减首期租金）为\_\_\_\_\_元，以实际融资金额部分计收租赁利息，故向贵公司申请共计\_\_\_\_\_元（即车辆总价款）的融资租赁本金。租赁期限为\_\_\_\_\_月，还租方式为每\_\_\_\_\_个月偿还一次租金，按照等额本息方式支付租金。

本单位或本人在此声明：已知悉贵司融资租赁业务的相关规定，并具备融资租赁业务的法律常识，本单位（本人）保证提交给贵公司的有关证件及资料是真实、合法、有效的；本单位（本人）保证按照规定，按时足额支付租金，履行还款义务，请贵公司予以审批。

特此申请！

租赁申请人签字：（公司签章）\_\_\_\_\_

年 月 日

## 附件 9

## 公司（承租人）股东会/董事会决议

时间： 年 月 日

地点：

议题：审议\_\_\_\_\_公司与国银金融租赁有限公司签署融资租赁合同及相关文件的事宜。

参会股东/董事：

记录人：

\_\_\_\_\_公司于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日召开股东会/董事会，经与会股东/董事表决一致，就提请审议的\_\_\_\_\_公司与国银金融租赁有限公司签署融资租赁合同及相关文件的事宜作出如下决议：

一致同意\_\_\_\_\_公司以融资租赁的方式向国银金融租赁有限公司承租车辆并签署《融资租赁合同》及相关文件。

全体与会股东/董事签名：

\_\_\_\_\_公司  
年 月 日

## 款项代收确认书

国银金融租赁有限公司：

受贵司的委托，我司已代贵司向如下承租人收取了相关款项，总金额为\_\_\_\_\_元人民币。我司承诺在本确认书做出之日起\_\_\_\_\_日内将上述款项全额支付给贵司。

上述款项所对应的承租人名单如下：

确认人：

日期：     年     月     日



## 车辆预订单（经销）

车辆预订人:

型号	数量 (辆)	质量标准	单价： 标配（元/ 辆）	单价： 选配（元/ 辆）	合计（元）
车 辆 配 置 要 求	发动机型号				
	悬架形式		板簧□                      气簧□		
	暖风（大卡）				
	侧窗形式		座位及排位		
	铭牌		漆种		
	面漆、彩带				
	配置要求：				
	（1）				
	（2）				
	（3）				
	（4）				
	（5）				
	（6）				
（7）					
（不含运费）总金额（人民币）：            仟    佰    拾    万    仟    佰    拾    元    整					
预交定金（人民币）：					

## 确认函

车辆出卖人与车辆预订人共同确认如下：

一、车辆预订人向车辆出卖人预订上述订单中所载车辆，并向车辆出卖人交纳车辆定金人民币\_\_\_\_\_元。

二、车辆出卖人收到定金后安排车辆生产，并与车辆预订人就所订车辆共同向国银金融租赁有限公司（下称“国银租赁公司”）申请车辆融资租赁，即车辆预订人申请国银租赁公司作为买方向车辆出卖人购买上述车辆并以融资租赁的方式租回使用。

三、若上述融资租赁申请通过国银租赁公司的审批，车辆预订人、车辆出卖人及国银租赁公司将共同签署融资租赁相关合同及文件。车辆出卖人应将已收取的车辆定金转交给国银租赁公司，作为车辆预订人应向国银租赁公司支付的首期租金。

四、若上述融资租赁申请未通过国银租赁公司的审批，车辆预订人和车辆出卖人将签署汽车购销合同或申请其它的融资模式。

五、本确认函作为《车辆预订单》的组成部分，自车辆出卖人及车辆预订人双方签署之日起生效。

车辆出卖人：

车辆预订人：

共同签署日期：      年      月      日





### 车辆预订单（直销）

车辆预订人:

型号	数量 (辆)	质量标准	单价： 标配（元/ 辆）	单价： 选配（元/ 辆）	合计（元）
车 辆 配 置 要 求	发动机型号				
	悬架形式		板簧 <input type="checkbox"/> 气簧 <input type="checkbox"/>		
	暖风（大卡）				
	侧窗形式		座位及排位		
	铭牌		漆种		
	面漆、彩带				
	配置要求：				
	（1）				
	（2）				
	（3）				
	（4）				
	（5）				
	（6）				
（7）					
（不含运费）总金额（人民币）：      仟      佰      拾      万      仟      佰      拾      元 整					
预交定金（人民币）：					

## 确认函

车辆厂商与车辆预订人共同确认如下：

一、车辆预订人向车辆厂商预订上述订单中所载车辆，并向车辆厂商交纳车辆定金人民币\_\_\_\_\_元。

二、车辆厂商收到定金后安排车辆生产，并与车辆预订人就所订车辆共同向国银金融租赁有限公司（下称“国银租赁公司”）申请车辆融资租赁，即车辆预订人申请国银租赁公司作为买方向车辆厂商购买上述车辆并以融资租赁的方式租回使用。

三、若上述融资租赁申请通过国银租赁公司的审批，车辆预订人、车辆厂商及国银租赁公司将共同签署融资租赁相关合同及文件。车辆厂商应将已收取的车辆定金转交给国银租赁公司，作为车辆预订人应向国银租赁公司支付的首期租金或首期租金的一部分。

四、若上述融资租赁申请未通过国银租赁公司的审批，车辆预订人和车辆厂商将签署汽车购销合同或申请其它的融资模式。

五、本确认函作为《车辆预订单》的组成部分，自车辆厂商及车辆预订人双方签署之日起生效。

车辆厂商：XXXX 股份有限公司

车辆预订人：

共同签署日期：    年    月    日